



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางคา  
เรื่อง การแก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓  
(ครั้งที่ ๕)

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หมวด ๔ การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๓๑ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา ได้รับแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จากเจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลบางคา จำนวน ๑๕ ราย ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลบางคา ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามที่ได้รับแจ้งเสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางวรลักษณ์ รัตนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางคา

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 องค์การบริหารส่วนตำบลบางคา อำเภอราชสาส์น จังหวัดฉะเชิงเทรา  
 แก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 5)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (คร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
29	โฉนด	2608	780	2102	ม.1	2	2	87	1,087															ครั้ง 1	
168	โฉนด	2015	626	1880	ม.1	-	-	18				18												ครั้ง 1	
	โฉนด	1724	532	1777	ม.1	-	2	90				290													
189	โฉนด	8081	134	627	ม.2	20	-	-	5,800		200	2,000												ครั้ง 1	
	โฉนด	8300	5	382	ม.5	23	-	89	9,289																
222	โฉนด	7947	127	309	ม.3	21	3	60	8,760															ครั้ง 1	
	โฉนด	9369	166	840	ม.3	1	-	-				400													
	โฉนด	7298	1	326	ม.3	11	1	60	4,560																
	โฉนด	6527	6	170	ม.3	19	1	36	7,736																
228	โฉนด	8463	8	82	ม.3	1	-	60		460			1	90	บ้านเดี่ยว	ตึก	95				95	17		ครั้ง 1	
3	นส.3	23	11	28	ม.2	4	1	41	ยกเลิกเนื่องจากโอนกรรมสิทธิ์แล้ว															ครั้ง 2	
11	นส.3	67	11	82	ม.2	2	3	35	ยกเลิกเนื่องจากโอนกรรมสิทธิ์แล้ว																ครั้ง 2
5	โฉนด	9321	4	17	ม.1	17	-	37.5	6,800	37.50			2	120	บ้านเดี่ยว	ไม้	64.00				64.00			22	ครั้ง 3
27	โฉนด	9718	377	2923	ม.2	-	2	2.4		202.40			3	8/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	90.00				90.00			3	ครั้ง 3
28	โฉนด	7873	151	866	ม.2	2	2	77.2		777.20	300		4	8	บ้านเดี่ยว	ตึก	200.00				144.00	56.00		20	ครั้ง 3
92	โฉนด	2500	762	2063	ม.1	-	-	11				11	5	104	ตึกแถว	ตึก	144.00				144.00			20	ครั้ง 3
	โฉนด	2656	786	2115	ม.1	-	3	70				370		104/1	ตึกแถว	ตึก	144.00				144.00			20	

	โฉนด	2499	761	2062	ม.1	-	-	19			19			104/4	ตึกแถว	ตึก	144.00		144.00			20		
	โฉนด	2498	760	2061	ม.1	-	-	19			19			104/5	ตึกแถว	ตึก	144.00		144.00			20		
	โฉนด	2496	758	2059	ม.1	-	-	36			36			-	อาหรัวม	ตึก	1,152.00		1,152.00			20		
	โฉนด	2497	759	2060	ม.1	-	-	38			38			104/6	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
	โฉนด	3346	796	2345	ม.1	-	-	59		59				104/7	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
	โฉนด	2424	753	2054	ม.1	-	-	17.6		17.60				104/8	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
	โฉนด	2339	739	2029	ม.1	1	-	20			420			104/9	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
														104/10	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
														104/11	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
														104/12	ตึกแถว	ตึก	96.00		96.00			20		
															อาหาร)	ตึก	480.00			480		20		
158	โฉนด	8519	73	45	ม.4	-	-	91		91													ครั้ง 3	
	โฉนด	8764	49	531	ม.4	20	2	51	8,251															
	โฉนด	8535	101	64	ม.4	-	3	-		300			6	98	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	220.00		220.00			25		
	โฉนด	3660	313	2485	ม.4	2	-	27	827															
	โฉนด	5839	52	299	ม.4	22	-	46	8,846															
	โฉนด	3664	317	2489	ม.4	1	-	13	413															
206	โฉนด	6540	310	2656	ม.6	4	2	1	1,600	201			7	79	บ้านเดี่ยว	ไม้	144.00		144.00			6	ครั้ง 3	
213	โฉนด	3456	274	2457	ม.2	5	-	-	1,600	400													ครั้ง 3	
253					ม.2								8	60/2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	54.00		54.00			1	ครั้ง 3	